

Eingang: 15.01.2026, 15:10 Uhr

E 112

13.01.2026

**Etat-Antrag
der CDU-Fraktion
zum Produkthaushalt 2026**

Gewerbeflächenentwicklung endlich vorantreiben

Ergebnishaushalt

Produktbereich:	36	Wirtschaftsförderung
Produktgruppe:	36.01	Wirtschaftsförderung

Die Stadtverordnetenversammlung wolle beschließen:

Die geplante Einrichtung einer Gewerbeflächenentwicklungsgesellschaft wird aufgegeben und der entsprechende Teil des Beschlusses § 7283 v. 04.03.2021 (M 151) aufgehoben. Stattdessen wird die Dienstleistung „Umsetzung von strategischen Ansätzen der Gewerbeflächenentwicklung“, das heißt, Erwerb, Entwicklung, Bewirtschaftung und Vermarktung von Schlüsselgrundstücken, Problemliegenschaften oder kompletten Gewerbegebieten, insbesondere in den im Gewerbeflächenentwicklungsprogramm benannten Entwicklungsräumen, an ein geeignetes und fachlich ausgewiesenes privates Beratungs- und Managementunternehmen vergeben. Dafür werden in den Haushalt ab 2026 jährlich

500.000 €

eingestellt. Sofern die Mittelverwendung nicht vollständig im Haushaltsjahr 2026 erfolgt, ist ein Budgetübertrag möglich. Eine Verwendung der Mittel für andere Zwecke ist nicht zulässig. Über die Ausführung dieses Beschlusses ist der Stadtverordnetenversammlung binnen sechs Monaten zu berichten.

Begründung

Seit Jahren hält der Magistrat die Stadtverordnetenversammlung mit dem immer textgleichen Bericht hin (zuletzt B 319-24), dass die Einrichtung einer Entwicklungsgesellschaft vorbereitet werden soll. Offensichtlich ist die Stadtregierung nicht in der Lage, diese wichtige Komponente des Masterplans Industrie umzusetzen. Daher ist eine Vergabe als externe Leistung jetzt unbedingt einzuleiten, um die Ansiedlungsmöglichkeiten für Gewerbe in Frankfurt nachhaltig zu verbessern.

Dr. Nils Köbler
Fraktionsvorsitzender

Antragstellerinnen und Antragsteller:

Stv. Dr. Veronica Fabricius	Stv. Dr. Thomas Dürbeck
Stv. Robert Lange	Stv. Sybill Meister
Stv. Christina Ringer	

W